

MEMORY CAMPUS -KEHITTÄMISALUSTAA JA ACTIVE LIFE -KEHITTÄMISALUSTAA KOSKEVA KUMPPANUUSSOPIMUS

1. Sopijaosapuolet

Palvelujen tuottaja:

Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy
(jäljempänä ”Ammattikorkeakoulu”)
Mikkelin kampus
Patteristonkatu 3 D
Y-tunnus: 2472908-2

Palvelujen hankkija/Tilaaaja:

Mikkelin kaupunki (jäljempänä ”Kaupunki”)
PL 33
50101 MIKKELI
Y-tunnus: 0165116-3

2. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Kaupungin strategian toteuttamisessa kehittämisalustoilla on keskeinen rooli. Alustat toimivat verkostomaisesti ja keskeisenä tavoitteena on synnyttää alueelle uutta liiketoimintaa ja työpaikkoja. Lisäksi kehittämisalustoihin integroituu sitä tukevaa TKI-toimintaa sekä alueen oppilaitosten tarjoamaa ammatillista ja korkeakoulutusta.

Osana kaupunkistrategian toimeenpanoa tullaan kehittämisalustoille erikseen laatimaan yksityiskohtaisemmat toimenpideohjelmat.

Tällä sopimuksella Kaupunki hankkii Ammattikorkeakoululta kaupunkistrategian toteuttamiseen liittyviä kehittämispalveluja, jotka liittyvät Memory Campus – ja Active Life -kehittämisalustojen koordinoimiseen.

Memory Campus on Mikkelissä sijaitseva arkisto- ja kirjastotoimialan osaamis- ja palvelukeskus. Se pohjautuu pitkäjänteisesti rakennettuun, valtakunnallisesti ainutlaatuiseen arkistoinnin, digitoinnin, aineistojen käytettävyyden ja tiedonhallinnan osaamiseen.

Kalevankankaan alueesta ja Active Life -kehittämisalustasta kehitetään hyvinvointi- ja elämyspalvelujen keskittymä. Vahvan pohjan tälle tarjoaa alueen ainutlaatuinen yhdistelmä luontoa, liikuntaa ja elämyksiä aivan Mikkelin keskustan kupeessa. Liikunta-, hyvinvointi- ja elämysalojen yrityksille Kalevankangas tarjoaa kehittyvät puitteet, joiden erityisenä vahvuutena ovat Xamkin tutkimus- ja kehittämispalvelut sekä alueen eri oppilaitosten tuottama koulutusyhteistyö.

3. Kuvaus hankittavasta palvelusta, tavoitteista ja seurannasta

Ammattikorkeakoulu tuottaa Kaupungille seuraavia kaupunkistrategian toteuttamiseen liittyviä palveluita Memory Campus -kehittämislustaan liittyen:

- yhteistyöverkoston luominen, vahvistaminen ja fasilitointi
- uuden yritystoiminnan syntyminen ja kiinnittyminen Memory Campuksen yhteyteen
- uusien kehittämishankkeiden valmistelu, rahoituksen hakeminen ja toteutus
- uuden Memory Lab tutkimus- ja kehittämissympäristön luominen toimijoiden käyttöön
- Memory Campuksen yhteismarkkinointi ja brändin vahvistaminen

Ammattikorkeakoulu tuottaa Kaupungille seuraavia kaupunkistrategian toteuttamiseen liittyviä palveluita Active Life -kehittämislustaan liittyen:

- yhteistyöverkoston luominen, vahvistaminen ja fasilitointi
- uuden yritystoiminnan syntyminen ja kiinnittyminen alueelle
- uusien kehittämishankkeiden valmistelu, rahoituksen hakeminen ja toteutus
- uusien hyvinvoinnin ja liikunnan palvelutuotteiden luominen
- Kalevankankaan alueen yhteismarkkinointi ja brändin vahvistaminen

Koordinointityöhön kuuluu myös kehittämislustojen valtakunnallisen profiilin ja tunnettuuden kehittäminen sekä kansainvälinen verkostoiminen mm. EU-ohjelmiin.

Memory Campus – ja Active Life -kehittämislustoihin liittyvät numeeriset tavoitteet on kuvattu tarkemmin kehittämislustojen toimenpideohjelmissa. Niiden pohjalta kehittämislustoille asetetaan vuosittaiset osatavoitteet.

Kasvuohjelmien toteutumista seurataan ja arvioidaan kaksi kertaa vuodessa touko- ja joulukuussa. Lisäksi palvelun tilaaja saa kirjallisen raportin toiminnan keskeisistä sisällöistä ja tuloksista kerran vuodessa.

4. Korvaus palvelujen tuottamisesta ja laskutus

Kaupunki maksaa vuosina 2026-2029 Ammattikorkeakoululle Memory Campus- ja Active Life -kehittämislustojen kehittämistyön koordinoimisesta vuonna 2026 yhteensä 40 000 euroa (+alv 25,5%) ja vuosina 2027-2029 yhteensä 80 000 euroa (+alv 25,5%) vuodessa. Vuoden 2026 osuus laskutetaan 31.12.2026 mennessä ja vuodet 2027-2029 laskutetaan kahdessa erässä 30.6. ja 31.12. vuosittain.

5. Palvelujen tuottamisen muut ehdot

Sopimusosapuolet sitoutuvat tekemään tiivistä yhteistyötä ja toimivat avoimessa vuorovaikutuksessa. Toteuttaja raportoi tuloksista Tilajaalle kerran vuodessa.

Kaupunki ja Ammattikorkeakoulu nimeävät tämän sopimuksen toteutumista valvovat vastuuhenkilöt. Vastuuhenkilöt sopivat tarkemmin tämän sopimuksen toteutumiseen liittyvistä raportointikäytännöistä.

Ammattikorkeakoulun vastuuhenkilö on tätä sopimusta allekirjoitettaessa:
Kalevi Niemi, kehitysjohtaja, vararehtori

Kaupungin vastuhenkilö on tätä sopimusta allekirjoitettaessa:
Aki Kauranen, strategia- ja kehityspäällikkö

Mahdollisesta vastuuhenkilöiden vaihtumisesta ilmoitetaan kirjallisesti sopimuskumppanille.

6. Sovellettava laki ja riidanratkaisu

Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan neuvotteluteitse. Erimielisyydet, joista ei päästä sovintoon neuvotteluin, ratkaistaan ensiasteena Kymenlaakson käräjäoikeudessa, ensisijaisesti tuomioistuinsovittelussa.

Immateriaalioikeuksiin liittyvät erimielisyydet ratkaistaan markkinaoikeudessa.

7. Sopimuksen voimassaolo

Tämä sopimus on voimassa 01.06.2026 alkaen 31.12.2029 saakka. Mahdolliset muutokset ja tarkennukset sopimukseen tehdään kirjallisesti tämän sopimuksen liitteeksi.

Tätä sopimusta on tehty kaksi samasanaista kappaletta yksi kummallekin sopijaosapuolelle.

Mikkelissä . päivänä . kuuta 2026

MIKKELIN KAUPUNKI

Janne Kinnunen
Kaupunginjohtaja

Ari Liikanen
Hallintojohtaja

KAAKKOIS-SUOMEN AMMATTIKORKEAKOULU OY

Heikki Saastamoinen
toimitusjohtaja, rehtori

Kalevi Niemi
kehitysjohtaja, vararehtori